



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA ANDRADINA
Estado de Mato Grosso do Sul
Governo Municipal

LEI Nº. 1.088, de 27 de Novembro de 2012.

Dispõe sobre alteração do perímetro urbano de Nova Andradina, com delimitação do perímetro urbano, para melhor adequação da situação física do Município nos dias de hoje.

JOSÉ GILBERTO GARCIA, PREFEITO MUNICIPAL DE NOVA ANDRADINA, ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL, no uso de suas atribuições legais;

Faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º É considerado como perímetro urbano da cidade de Nova Andradina, Estado de Mato Grosso do Sul, o espaço compreendido pelas coordenadas que se iniciam num marco de madeira de lei, cravado no limite de confrontação da estrada MS 276 com os lotes de nº 06 e 07, seguindo a partir daí no sentido noroeste-sudeste na estrada MS 276, passando pelos lotes de nº 07, 08 da **ÁREA B** e parte do lote 9 da **ÁREA C** até um marco cravado na confrontação com o encontro da estrada MS 276 e o prolongamento da divisa dos lotes 11 e 12 da **ÁREA D**, seguindo no sentido sudeste-nordeste atravessando a estrada MS 276 passando pela divisa dos lotes de nº 10 e 11, até um marco cravado no limite da confrontação dos mesmos com o lote 20 da **ÁREA D**, daí segue no sentido noroeste-sudeste, passando pelo lote 20 até um marco cravado no limite da confrontação do lote 20 com o lote 11 da **ÁREA D**, daí segue no sentido sudoeste-nordeste, passando pelos lotes 20, 21, 22, 23, 24, 25 e 26 até um marco cravado no limite da confrontação do lote 26 com o lote 28 da **ÁREA D**, daí segue no sentido noroeste-sudeste, passando pelo lote 28 até um marco cravado no limite da confrontação do mesmo com o lote 02 e 28 da **ÁREA D**, daí segue no sentido sudoeste-nordeste, passando pela divisa dos lotes 28, 29, 30, 31 e 32 até um marco cravado no limite da confrontação do lote 32 com uma Estrada de acesso às chácaras, daí segue no sentido noroeste-sudeste, passando pelo lote 6A até um marco cravado no limite da confrontação do mesmo com a Rodovia MS 134, daí segue no sentido sudeste-noroeste, passando pela divisa do lote 6A com a Rodovia MS 134 até um marco cravado no encontro do lote 6A da **ÁREA D** com o prolongamento da divisa dos lotes 24 e 25 da **ÁREA E**, daí segue no sentido sudoeste-nordeste, atravessando a Rodovia MS 134 passando pela divisa dos lotes 24 e 25 até um marco cravado no limite das chácaras 24, 25 e 13 da **ÁREA E**, daí segue no sentido sudeste -noroeste até um marco cravado no limite de confrontação dos lotes 12 e 13 da



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA ANDRADINA

Estado de Mato Grosso do Sul

Governo Municipal

Lei nº 1.088/2012

Pág. 02

ÁREA E, daí segue no sentido sudoeste-nordeste, passando pelos lotes na divisa dos lotes 12 e 13, até um marco cravado no limite das chácaras 06 e 07 da **ÁREA E** com uma Estrada, daí indo no sentido sudeste-noroeste passando pelo lote 05 até um marco cravado no encontro dos lotes 05 e 06 da **ÁREA F** com o lote 26 da **ÁREA E**, daí no sentido sudoeste-nordeste até o limite de confrontação dos lotes 05 e 06, daí segue no sentido leste-oeste passando pelos lotes de nº 06, 07, 08, 09, 10, 11 e 13 respectivamente até um marco cravado no limite de confrontação dos lotes 11 e 13, daí segue-se no sentido sudoeste-nordeste divisória dos lotes 35 e 36, até o marco cravado na confrontação dos lotes de 35 e 36 com a estrada, daí segue no sentido sudeste-noroeste ao longo da estrada passando pelos limites de confrontação dos lotes de nº 35, 34, 33, 32, 31, 30, 29, 28, 27, e 26, daí segue no sentido sudoeste-nordeste, passando pelos lotes 01, 02, 03, 04 e 05 da **ÁREA G**, até um marco cravado no limite de confrontação das mesmas com a rodovia MS 134, saída para Casa Verde; aí cruza em linha seca a dita rodovia até o limite do terreno pertencente a Prefeitura Municipal de Nova Andradina na linha de divisa desta com a Fazenda Nova Orlandia; numa distância de 475,78 metros seguindo então no sentido Norte-Sul, numa distância de 1.611,34 metros até um marco cravado no limite de confrontação com os 84 e 86; a partir daí, seguindo no sentido sudeste-noroeste, passando pelos lotes de nº 86, 84 e 82, até um marco cravado no limite de confrontação do lote de nº 82 com a fazenda Baile; seguindo então para o sentido nordeste-sudoeste ao longo do limite do lote de nº 82 com a fazenda Baile, daí seguindo no sentido nordeste, passando pelos lotes de nº 81 e 80, cruzando a Rua Pastor Júlio Ferreira Alencar, seguindo pelo limite entre a fazenda Baile e a Rua Antonio Duarte, cruzando a rodovia MS 274, saída para Angélica, e a Rua Espírito Santo, passando ainda pelos limites do confrontante da fazenda Baile e os lotes de nº 01 e 181, cruzando a estrada Boiadeira, seguindo pelos limites de confrontações da fazenda Baile e dos lotes de nº 01, 07, 08, 09, 10, 11 A e 11 B, até um marco cravado no limite de confrontação dos lotes 11 B e 12, cruzando a rodovia MS 376, saída para Ivinhema, até um marco cravado na confrontação desta rodovia com o lote de nº 20; seguindo depois no sentido nordeste-sudoeste no limite de confrontação da rodovia MS 376 e o lote de nº 19 e 20 até um marco cravado no limite de confrontação do lote de nº 20 e 21; seguindo no sentido noroeste-sudeste no limite de confrontação dos lotes de nº 20 e 21, até um marco cravado na confrontação dos lotes de nº 11, 12, 20 e 21 da **ÁREA B**, seguindo então no sentido sudoeste-nordeste, passando pelo limite do confrontação do lote de nº 10 e 11 até um marco cravado no confrontação dos lotes nº 06 e 07, daí no sentido sudoeste-nordeste no limite das confrontações dos lotes 06 e 07 até o marco cravado no limite dos lotes 06, 07 Estrada para Bairro Umbaracá, indo então a partir daí no sentido de sul-norte no limite de confrontação dos lotes de nº 10 e 11 com a estradinha (saída para Umbaracá) até o marco inicial.

Art. 2º Ficam considerados como perímetro urbano da cidade de Nova Andradina, Estado de Mato Grosso do Sul, os espaços abaixo identificados como:

AV. ANTONIO JOAQUIM DE MOURA ANDRADE, 991 - CAIXA POSTAL 01
FONE: PABX (67) 3441-1250 FAX (67) 3441-1380 CEP 79750-000
E-MAIL: governomunicipal@pmna.ms.gov.br SITE: www.pmna.ms.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA ANDRADINA

Estado de Mato Grosso do Sul

Governo Municipal

Lei nº 1.088/2012

Pág. 03

I - ANEXO 1 - A área situa-se anexa a Rua Antonio Duarte , distando 1.111,5 metros da Rua da Saudade, desmembrada da Fazenda Independência III, parte da Fazenda Baile, pertencente ao município de Nova Andradina MS, com a seguinte confrontações e medidas: Pela frente confronta com a Rua Antonio Duarte numa extensão de 385,70 metros (trezentos e oitenta e cinco metros e setenta centímetros) pelo lado direito de quem do terreno olha para a Rua, confronta-se com o remanescente da Fazenda Independência III numa extensão de 137,41 metros (cento e trinta e sete metros e quarenta e um centímetros) do lado esquerdo confronta-se com o remanescente da Fazenda Independência III numa extensão de 140,59 metros (cento e quarenta metros e cinquenta e noventa centímetros) e pelos fundos confronta-se com remanescente da Fazenda Independência III numa extensão de 376,39 metros (trezentos e setenta e seis metros e trinta e nove centímetros).

II - ANEXO 2:

a) Inicia-se no marco 1 cravado na margem da estrada de acesso a Gleba São Bento seguindo com azimute $150^{\circ} 03' 54''$ e distancia de 87,18 metros até encontrar o marco 2 ; que segue margeando a estrada com o azimute de $145^{\circ} 39' 38''$ e distancia de 195,76 metros até encontrar o marco 3 ; que deflete -se à esquerda com o azimute de $20^{\circ} 06' 34''$ e distancia de 790,87 metros até o marco 4; que deflete-se a esquerda com o azimute $281^{\circ} 02' 43''$ e distancia de 219,10 metros até encontrar o marco 5 , que deflete-se à esquerda com azimute $200^{\circ} 06' 34''$ e distancia de 57,28 metros até encontrar o marco 1 , início do roteiro , encerrando o perímetro.

b) Do marco M1 cravado nas divisas da Rodovia MS 473 e Estrada vicinal , segue com azimute $16^{\circ} 43' 57''$ e distancia de 211,67 metros divisando com a referida estrada até o M2; deste segue com azimute $286^{\circ} 44' 00''$ e distancia de 255,063 metros divisando com a Estância Maringá até o M3; daí segue com o azimute $150^{\circ} 17' 30''$ numa distancia de 263,19 metros confrontando com a Rodovia MS 473 até o M-4 ; daí segue com $139^{\circ} 09' 58''$ e distancia de 72,72 metros confrontando com a referida rodovia até o marco M-5 ; deste segue com azimute $104^{\circ} 08' 59''$ na distancia de 12,07 metros até o marco M-1 , ponto de partida, pela rodovia MS 473, fechando o perímetro.

III - ANEXO 3 – Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice AOI-M-0743, de coordenadas N 7.530.914,734 e E 252.785,559, situado na Faixa de Domínio da Rodovia MS 376 e margem da Estrada Municipal; deste segue-se atravessando a Estrada Municipal na Faixa de Domínio da Rodovia MS 376 no azimute de $72^{\circ} 11' 44''$ e distância de 35,66 metros até o vértice AOI-M-0799, de coordenadas N 7.530.925,638 e E 252.819,512, situado na Faixa de Domínio da Rodovia MS 376 e divisa com Fazenda São José de Walter Lemes Soares e Ana Maria Leite Toledo, código INCRA n.º 913.146.003.450-7; deste



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA ANDRADINA

Estado de Mato Grosso do Sul

Governo Municipal

Lei nº 1.088/2012

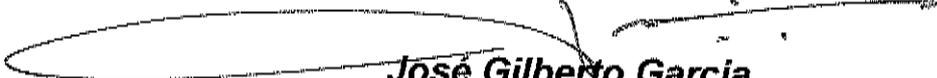
Pág. 04

segue-se confrontando com a Fazenda São José no azimute de $141^{\circ}19'42''$ e distância de 1.113,37 metros ate o vértice AOI-M-0798, de coordenadas N 7.530.056,389 e E 253.515,205, situado na divisa com a Fazenda São José; deste segue-se confrontando com a Fazenda São José no azimute de $241^{\circ}10'13''$ e distância de 23,87 metros ate o vértice AOI-M-0797, de coordenadas N 7.530.044,879 e E 253.494,294, situado na divisa com a Fazenda São José e margem da Estrada Municipal; deste segue-se atravessando a Estrada Municipal no azimute de $240^{\circ}44'40''$ e distância de 9,94 metros ate o vértice AOI-M-0796, de coordenadas N 7.530.040,023 e E 253.485,625, situado na margem da Estrada Municipal e divisa com área da Estância de Nakamura de Roberto Kazuo Nakamura, código INCRA n.º 913.146.003.450-7; deste segue-se confrontando com a Estância Nakamura no azimute de $240^{\circ}53'35''$ e distância de 281,30 metros ate o vértice AOI-M-0795, de coordenadas N 7.529.903,187 e E 253.239,849, situado na divisa com a Estância Nakamura; deste segue-se confrontando com a Estância Nakamura no azimute de $321^{\circ}08'11''$ e distância de 1.176,54 metros ate o vértice AOI-M-0794, de coordenadas N 7.530.819,291 e E 252.501,609, situado na divisa com a Estância Nakamura e Faixa de Domínio da Rodovia MS 376; deste segue-se confrontando com a Rodovia MS 376 no azimute de $71^{\circ}25'16''$ e distância de 299,56 metros ate o vértice AOI-M-0743, ponto inicial ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georeferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir do Vértice Geodésico da Rede GPS do Estado do Mato Grosso do Sul - Centro de Cartografia Automatizada do Exército, Ponto n.º MS50 de coordenadas N 7.533.764,581 e F 254.676,720, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central n.º 51, tendo como datum o SAD-69. Todos Os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Art. 3º Faz parte integrante e complementar desta Lei, o "Mapa do Perímetro Urbano da Cidade de Nova Andradina".

Art. 4º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, especialmente a Lei nº 796, de 02 de abril de 2009.

Nova Andradina MS, 27 de novembro de 2012.


José Gilberto Garcia
PREFEITO MUNICIPAL

PUBLICADO

No **DIÁRIOS**

Edição n.º 4979

Data 28 / 11 / 2012

AV. ANTONIO JOAQUIM DE MOURA ANDRADE, 991 - CAIXA POSTAL 01

FONE: PABX (67) 3441-1250 FAX (67) 3441-1380 CEP 79750-000

E-MAIL: governomunicipal@pmna.ms.gov.br

SITE: www.pmna.ms.gov.br